

Érd M6-os út közelében

75 000 000 HUF

Eladó Érden lévő, szerkezetkész, családi ház, építési tervekkel!

A ház két generációnak tökéletes választás.

Az alsó szint bővítve lett, ill. hozzáépítettek egy teljesen új szintet a házhoz, külön lépcsőházzal.

Két külön álló lakás kialakítása van folyamatban, a társasház előzetes alapításnak ténye be van adva a földhivatalba, így jogilag is külön mozgatható lesz a két lakás.

Jelen pillanatban magánszemély nevén van, tehermentes, tulajdoni lap szerinti besorolása: kivett lakóház és udvar.

Az ingatlan téglából épült, cserép fedéssel.

Az ár a jelenlegi állapotot tartalmazza, de előzetes egyeztetéssel lehetőség van kulcsrakész állapot átadására is.

A képek között megtalálható az alaprajz és a helyiséglista is!
További információért forduljon Hozzám bizalommal!

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

-ingyenes, bankfüggetlen hitelügyintézés (CSOK és Babaváró ügyintézése is.)

-jogi háttér

-földhivatali ügyintézés

-energetikai tanúsítvány elkészítése

-biztosítás

ID number	331298
Type	For sale - Family House
Space	263 m ²
Balcony/terrace	32 m ²
Rooms	7 Rooms
Building lot	1436 m ²
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2022
Inner height	2.7 m



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

