

Budapest I. district Széll Kálmán térenél**74 900 000 HUF****KITŰNŐ VÉTELI LEHETŐSÉG!****KIVÁLÓ ADOTTSÁGÚ TÉGLA LAKÁS A VÁR LÁBÁNÁL A SZÉLL KÁLMÁN TÉRNÉL!**

I. kerületben, Viziváros városrészben, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, folyamatosan karbantartott, jó állapotú, 1909-ben épült liftes társasházban, 1. emeleti, 75 nm-es, 2 szobás + hallos, ablakos konyhás, ablakos fürdőszobás, kamrás, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, (közös költség 15.000 Ft) gázkonvektoros fűtésű, utcára néző, TEHERMENTES, azonnal birtokba vehető, felújítandó lakás, kulturált lakóközösségű társasházban eladó.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott. A Széll Kálmán tér, Mammuth bevásárló központ, Millenáris park 2 perc sétával elérhető!

Az ingatlan kitűnő elhelyezkedésének köszönhetően kiválóan alkalmas lehet üzleti vagy más jellegű tevékenységekre, mint például Ügyvédi Iroda, orvosi rendelő, hosszú vagy rövid távú bérbeadás.

Az ingatlanhoz kulccsal rendelkezem, megtekintése rugalmasan megoldható!

Ezt a lakást Érdekes megnézni!

További információkért várom megtisztelő hívását.

EA

ID number	342377
Type	For sale - Flat (brick)
Space	75 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1909
Orientation	West
Inner height	3.7 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	No

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**a.borsos@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

