

Budapest XVII. микрорайон Rákosliget**137 000 000 HUF**

Rendkívül jó életteret biztosító 227 nm-es kétszintes családi ház ELADÓ Rákosligeten!

Az ingatlan HÁROM önálló lakrésszel rendelkezik, így HÁROM generáció kiszolgálására is alkalmas, vagy mindegyik más - más formában, akár vállalkozási célra is hasznosítható.

1.lakás

A legkisebb lakás, egy belső két szintes 71 nm-es 2 szobás lakás (38 nm földszint és 33 nm emelet) amihez egy 20 nm pince tartozik.

A lakás külön utcafronti bejárattal, kapuval és csaknem 100 nm kerttel rendelkezik. A lakásnak önálló víz - villany - fűtési hálózata van, és saját cirkóval is rendelkezik.

A tulajdonos jelenleg itt szépségszalont üzemeltet. A belső lépcsővel összekötött területen így el tud különülni egymástól a fodrász, és a nagyobb csendet igénylő kozmetikai szolgáltatás. Mindkét szinten egy - egy komplett fürdőszoba található WC-vel, az emeleten pedig egy konyha is

2.Lakás

A nagyobbik épületész földszintjén egy 4 szobás lakás található, konyhával, fürdőszobával, kamrával.

A lakás külön bejárattal és kapuval rendelkezik, nagy pince található alatta, ami helyt ad az önálló gépészeti berendezésnek

...

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**a.borsos@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	341047
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	227 m ²
балкон/терраса	42 m ²
Комната	8 Комната
Участок	870 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1935
Расположение	Dél
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

