

**Kistarcsa Zsófiáliget****53 300 000 HUF**

Eladó Kistarcsán, Zsófiáligeten lévő, kétszintes, téгла lakás!

Az ingatlan 3 lakásos társasház része.  
Téglából épült, cserép fedéssel és már kapott szigetelést is.  
A fűtést gázkonvektorok, a melegvizet villanybojler biztosítja.  
Földszinten található:

- nappali
- étkezős konyha
- fürdőszoba
- előtér
- terasz

A tetőtérben kialakítva lett:  
-gardrób rész, ahogy felérünk  
-2 db hálórész  
-erkély

A lakáshoz tartozik tároló, a közös költség 2300 Ft.  
Az ingatlanhoz tartozó telekrész 125 m<sup>2</sup>.  
Igény esetén autóval is be tudunk állni.

Az ingatlan elhelyezkedése tömegközlekedés szempontjából jó, az utca másik végén van a vasútállomás, ill. a Lidl és a Penny is!  
További információért forduljon Hozzám bizalommal!

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:  
-ingyenes, bankfüggetlen hitelügyintézés (CSOK és Babaváró ügyintézése is.)  
-jogi háttér  
-földhivatali ügyintézés  
-energetikai tanúsítvány elkészítése  
-biztosítás  
-belsőépítés

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 359510                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 56 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 9 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 1 + 2 Комната                          |
| вид                | Во двор                                |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии                 |
| Конструкция        | Тéгла                                  |
| отопление          | Газ (конвектор)                        |
| парковка           | Свое место<br>парковки                 |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | Yes                                    |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1984                                   |
| Расположение       | Дélkelet                               |
| Inner height       | 2.6 m                                  |
| Общие сборы        | 2300 HUF                               |
| Duplex             | Yes                                    |

**ПРОДАЕТСЯ**

