

Csörög rendezett részen**28 990 000 HUF**

Csörög kedvelt részén eladó belterületi, 880 nm-es összközműves telken lakóház besorolású családi ház.

Az ingatlan vályog falazatú, fafödémés, melyen üveggyapot lett letéve, a jó hőtartásért. Másfél éve a teljes tetőszerkezet cserélve lett, új cserepeslemez fedést kapott, az esővíz elvezetésére a csatornát is lecserélték. Új műanyag bukó-nyíló nyílászárókat kapott, thermoüvegezéssel, szúnyoghálóval.

Közművek közül víz-csatorna-villany a házban (a villanyhálózat is cserélve lett), gáz a telken.

A következő helyiségek lettek kialakítva:

-előtér 3 nm, fürdő 5,3 nm, konyha 7,7 nm, szoba 8,4 nm, szoba 13,1 nm, szoba 10,6 nm, terasz 21 nm.

A fűtést mobilklímák biztosítják, a meleg vizet villanybojler.

A telek nagyságából, és az utcafront szélességéből adódóan lehetőség van több autó beállítására (akár 10-15 db). A ház mellett 2 nm pincét alakítottak ki zöldségek termesztésére.

A telek Lf-m1 besorolású (falusias lakóövezet), szabadonálló beépítési mód jellemzi, 30%-ban beépíthető (így a jelenlegi lakóterület 264 nm-ig bővíthető), a legnagyobb megengedett épületmagasság 4,5 méter.

Egy építési telken egy lakóépület ...

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**a.borsos@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	365253
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	65 m ²
балкон/терраса	21 m ²
Комната	1 + 2 Комната
Участок	880 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Вályog
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

