

## Órbottyán Egymástól független ikerházak

85 000 000 HUF

Órbottyánban új építésű, egymástól független, ikerház mindkét fele eladó, garázzsal együtt!

A vásárláshoz CSOK Plusz Otthonteremtési támogatás igényelhető!

Amerikai konyhás nappali + 4 szoba, 142 nm hasznos lakóterű + 18 nm garázs.

2 szintes, tetőtér beépítéses ikerház két önálló házként épül meg csak egy telken, 500 nm-es saját telekkel lakásonként. Kocsibejáró, teraszok és a ház körüli járda burkolva, új kerítésekkel teljesen leválasztva a két épület.

Földszint: Amerikai konyhás nappali (37,4 nm), kamra (3,8 nm), mosdó (3,9 nm), előszoba (5,6 nm), közlekedő-lépcső (7,1 nm), garázs (18 nm)

Tetőtér: 4 szoba (17,2 nm, 15 nm, 14,5 nm és 17,2 nm), fürdőszoba (7,1 nm), közlekedő (6,9 nm)

A legjobb alapanyagokból, minőségi munkával készülő házat az építkezés minden mozzanatában meg lehet tekinteni, követni lehet az építkezés menetét.

Fűtését és meleg vizét kondenzációs kazán szolgáltatja. A nappali, konyha és a fürdőben padlófűtés, a szobákban radiátor adja majd a kellemes meleget.

30 cm-es Porotherm téglafalazat + 15 cm dryvit homlokzati hőszigeteléssel ellátott

A ...

|       |                    |
|-------|--------------------|
| □□□   | 363506             |
| Type  | □□ - □□□□          |
| □□    | 142 m <sup>2</sup> |
| □□    | 20 m <sup>2</sup>  |
| □□    | 5 □□               |
| □□    | 500 m <sup>2</sup> |
| □□    | □□□□□              |
| □□    | □□                 |
| □□    | Tégla              |
| □□    | □□□□□□□            |
| □□    | □□□□□              |
| □□□□□ | Yes                |
| □□□   | Yes                |
| □□□   | 2024               |

Inner height 2.8 m



**Kubacsny Renáta**

**+36-30-662-5854**

[r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu)

