

Budapest VI. bezirk Broadway terasz

241 752 000 HUF

Nagymező utca közelében ajánljuk figyelmébe ezt az új építésű dupla komfortos, két hálósobás, nagy teraszos lakást. Az épület a beépítéssel párhuzamosan teljesen megújult, a lakás az ötödik emeleten található, a két hálósoba mellett két fürdőszoba került kialakításra. A lakás különlegessége a nappaliból nyíló 66m²-es terasz mely tavasztól őszig egy plusz szobát jelent. A lakás fűtése padlófűtés és gázkazán kombinációval lett megoldva mely a melegvizet is biztosítja. A hűtés split klímákkal megoldott, a konyha gépesített. A lakás jelenleg hosszú távra van bérbe adva 4,6% fizet évente a bérlő. Az elhelyezkedésének köszönhetően akár vagy rövidtávú bérbeadásra is tökéletes lehet.

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**a.borsos@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	274143
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	133 m ²
Balkon/terrasse	66 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Ja
Baujahr	2019
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	24600 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF