

115 315 704 HUF

Operaház közelében ajánljuk figyelmébe ezt az azonnal költözhető, két szobás, duplakomfortos, nagy erkélyes ingatlant. A lakás zártlépcsőházból nyílik. Elhelyezkedésének köszönhetően akár a hosszú távú bérbeadásra vonatkozó kilátások is kecsegtetőek. Az alsó szinten a konyha & nappali található 25m<sup>2</sup>-en, az emeleten pedig a 19m<sup>2</sup>-es hálószoba melyből a 11m<sup>2</sup>-es terasz is megközelíthető. A nappali mellett található fürdő zuhanykabinnal felszerelt a hálószoba melletti pedig káddal ellátott. A teljes lakás klimatizált. Az épület kis lakóközösségű, a beépítéssel párhuzamosan a homlokzatok felújításra kerültek és felvonó is beépítésre került.

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 282330                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 66 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 11 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Neubau                     |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2020                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 2.8 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 15000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Ja                         |

VERKAUF

