

Érd Fokozottan Energiatakarékos Lakás**104 600 000 HUF****MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK ELADÓK ÉRD LIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.****NAPPALI + 3 SZOBA, 93,65 m²; terasz: 10.06 m², saját kert: 124,85 m²**

Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ fokozottan energiatakarékos, KERTKAPCSOLATOS földszinti lakás!

A projekt tervezett átadási ideje: 2025. III.-IV. negyedév

CSOK ÉS CSOKHITEL IGÉNYBE VEHETŐ!

Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként megvásárolható: 3,9 M Ft./db.-tól 5,5 M Ft./db.-ig.

Tároló: 1,8 M Ft./db.-tól 3,9 M Ft./db.-ig.

Rövid műszaki ismertető:

Energetikai besorolás: AA+

A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. Továbbá lakáson belüli / kívüli tároló lehetőséggel. Akadálymentes bejutás az épületbe.

Felszereltség:

Hanggátló biztonsági lakásbejárati ajtók. A külső nyílászárók műanyag szerkezetűek, bukó - nyíló kivitelben, 3 rétegű hőszigetelésű ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	342739
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	104 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	125 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2024
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

