

Kistarcsa Kórházhoz közeli**66 900 000 HUF****Szuper áron ELADÓ!**

Kistarcsán, ELADÓ egy 76nm-es emeleti téglalakás hozzá tartozó 300nm-es kerttel, garázzsal, 26nm-es tárolóval + egy 35nm-es ÜZLETHELYISÉGGEL!

Az ingatlan, központi forgalmas helyen található. Kiadásra alkalmas mind a lakás mind az üzlethelyiség része, mely korábban kisállat kereskedésként és bababoltként is üzemelt.

-Telek mérete: 350nm

-4 szoba

-konyha

-spejz

-folyosó

- 2 erkély

-fürdő

-külön WC

Fűtés: gázkazán és kombi cirkó

Áram: IPARI áram !! (3x16A és 3x25A) az üzlethelyiségben és a gazdasági épületben is!

Alacsony rezsi: kb. 30.000-Ft /hó

Az ingatlan per-és tehermentes. A vételár részét képezi a konyha, a fürdőszoba, a hálókamra beépített valamint a nappali teljes bútorkészlete. Ügyvédi megosztás van.

Közlekedés kiváló: HÉV, 92-es busz, távolsági buszjáratok

CSOK képes! Használja ki!

Irányár: 66.900.000 Ft

Várom hívását!

**Floch Ildikó****+36-20-397-9972**i.floch@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	356110
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	76 m ²
Balkon/terrasse	16 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	350 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Ja
Baujahr	1982
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

