

**Budapest I. bezirk Csendes utcában, exkluzív lakás!**

991 714 HUF

I. kerület Krisztinavárosban, egy 4 lakásos lifttel rendelkező társasház 2. emeletén lévő, teljeskörűen felújított, bútorozott, 4 szobás lakást kínálunk kiadásra!

A lakás fűtése gázkazánnal történik, fürdőszobában és a konyhában padlófűtés, a többi helység radiátor hőleadókkal kiépített. Minden szobában klíma került felszerelésre, az ablakokon elektromos redőny van felszerelve.

Opcióként a lakáshoz bérelhető a teremgarázsban kettő gépkocsi beálló hely, mely a bérleti díjon felül 130 euro/hó/db. Szükség esetén bérelhető tároló: 50 euro/hó.

A bérleti időszak hossza minimum 2 év.  
Közös költség: 150 euro/hó.

A beköltözés feltétele: közjegyző által készített kiköltözési nyilatkozat, amely okirat elkészítésének díja a Bérlet terhére.  
Kaució: 2 hónap.  
Háziállat és dohányzás nem megengedett a lakásban.  
Gyermekjátékszó valamint közös grill terasz a közös használatú kertben és a tetőterazon kapott helyet.

Az ingatlan megtekintésével és egyéb információkkal kapcsolatban várom a jelentkezését, keressen bizalommal a hét minden napján!



**Borsós Attila**  
**+36-30-984-8836**

[a.borsos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.borsos@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	363912
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	121 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2006
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	60000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

