

24 999 999 HUF

Legyen Ön a környék LEGMODERNEBB INGATLANA
ÖRKÉNYBEN.....amelyet a saját ízlésének megfelelően alakít ki!!!

Budapest-től (30 km-re), Örkényen az M5-ös autópálya mellett,
eladó egy TÉGLA SORHÁZI LAKÁS!
Kiváló lehetőség lehet minden család számára, hiszen belső két-
szintje miatt bárhogyan alakítható. Akár a galéria részén is külön
tervezni lehet plusz egy szobával, így többgyerekesek számára is
plusz pontot jelenthet.. Az ingatlan elképesztően világos, mivel a
hátsó részén csak ablakok választják el a kerttől.

A ház részei:

Főszint:

- előszoba,
- konyha + spejz,
- kazánház,
- tároló,
- étkező,
- nappali,
- toalett.

Emelet:

- gardrób,
- galéria/fenti nappali,
- 2db hálószoba,
- fürdőszoba + toalett, egy helyiségben.

A ház műszakilag:

- 1985-ben beton alapra épült, téglaszerkezet,
- tető fedése: pala,
- fa nyílászárók,
- elsődleges fűtés: gázkazán, hagyományos öntöttvas hőleadókkal,
- másodlagos fűtés: vegyes tüzelésű kazán,
- minden fogyasztás, (víz, gáz, villany, csatorna) egyedi mérés
alapján ...



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	364673
Typ	Verkauf - Reihenhaus
Wohnfläche	84 m ²
Balkon/terrasse	8 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Grundstück	250 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1985
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

