

Szigetmonostor közel a Dunakeszi komphoz**29 900 000 HUF****AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!!!**

Szigetmonostor Horány részén eladó felújított, bruttó 50 nm lakóterületű hétvégi ház, belterületi, lakóövezeti 410 nm-es telken.

A felújítás magában foglalta az elektromos vezetékek cseréjét, a termosztáttal vezérelhető padlófűtés kialakítását, szaniterek, burkolatok cseréjét. A fűtést ezenkívül falra szerelt elektromos fűtőpanelek is biztosítják, de kandalló is üzembe helyezhető.

A ház könnyűszerkezetes, de belülről 10 cm-es kőzetgyapot, kívülről 5 cm-es hungarocell szigetelést kapott. A tetőtérben 10 cm-es kőzetgyapotszigetelés lett letéve, ezzel fokozva a jó hőtartását az ingatlannak. A fa nyílászárók szintén felújítottak. A villanybojler szintén új, 100 literes, mely a tetőtérben kapott helyet.

A ház vízellátása kútról megoldott, házi vízművel, 2 éves hidroforral, így a vízdíjra a későbbiekben nem lesz gondja.

A következő helyiségek kerültek kialakításra:

-amerikai konyhás,étkezős nappali 22m2

-közlekedő 2,5 m2

-háló 5 m2

-fürdő 4 m2

-terasz 15 m2 (beépítésével növelhető a szobaszám).

A kert nagysága lehetőséget biztosít több autó beállítására. A 2 pince ideális kerti ...

ID nummer	368292
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	50 m ²
Balkon/terrasse	15 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Grundstück	410 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Fa
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.2 m

**Floch Ildikó****+36-20-397-9972**i.floch@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

