

**Budapest XVII. bezirk Madárdombon!**

134 890 000 HUF

XVII. kerület közkedvelt városrészében, Madárdombon, kertvárosi környezetben, csendes aszfaltozott mellékutcában, 360 nm-es összközműves telken, 1989-ben épült, KIVÁLÓ ADOTTSÁGOKKAL RENDELKEZŐ, nettó 195 nm-es lakóterületű, 3 szintes, 5 szobás, (külön nyíló) dupla komfortos, ablakos konyhás, étkezős, tágas terekkel rendelkező, napos-világos, K-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, gázkazán fűtésű, a nappaliból közvetlen teraszkapcsolatos, jó állapotú, műanyag thermo ablakokkal szerelt, klimatizált, riasztórendszerrel felszerelt ikerház fél, beépített, gépesített konyhával, közvetlenül a házból megközelíthető fűtött garázzsal, mosókonyhával, hobby helyiséggel, finn szaunával, gondozott, öntözőrendszerrel kiépített kerttel eladó!

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!

Közelben,: élelmiszer boltok, oktatási intézmények, orvosi rendelő, sportolási lehetőségek.

67-es busz megállója 150 méterre, mellyel az Örs vezér tere kényelmes közlekedéssel 20 perc alatt elérhető!

Ezt a házat érdemes megnézni!

További részletes tájékoztatásért várom megtisztelő hívását!

EA

ID nummer	370997
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	250 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	25 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	360 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1989
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m



**Kubacsny Renáta**

+36-30-662-5854

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

