

Budakeszi Barackos - Tetőtéri lakás**45 000 000 HUF**

Közvetlenül a Budakeszi Vadaspark szomszédságában található lakóparkban kínálunk eladásra tetőtéri lakásokat.

A lakások előkészített és kulcsrakész állapotban is megvásárolhatóak.

- 47 m2 bruttó alapterület, (előkészített) befejezésre váró ingatlan ára: 30 Mft.

- 47 m2 bruttó alapterület, kulcsrakész állapot "mintatervek" alapján megvalósított ingatlan ára: 45 Mft.

A "mintatervek" alapján egy nettó hasznos 42 m2 alapterületű lakás lenne kialakítva, amely nappali + hálószoba + gardrób + konyha + fürdőszoba helyiségekből állna.

- Nappali 21,18 m2
- Hálószoba 8,29 m2
- Gardrób: 3,18 m2
- Konyha: 4,69 m2
- Fürdőszoba - mosdó 4,5 m2

A belmagasság lehetővé teszi a lakóterület bővítését akár 15-20 m2-rel is. Újratervezéssel szabadon lehet kialakítani a lakás végleges elrendezését az egyedi ötletek és a saját igények testreszabásának figyelembevételével..

Parkolni a lakópark előtti területen lehet igény szerint teremgarázs is bérelhető.

Az ingatlan banki hitel nélkül vásárolható meg.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett ...

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	374631
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	47 m²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	4.4 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

