

Budapest III. bezirk AQUINCUM

233 000 000 HUF

Kertkapcsolatos lakás három lakásos társasházban a Mocsarasdűlő mellett - panorámával

Kiváló lehetőség a III. ker egyik legkedveltebb részén Aquincum és Római között. Nyugodt, kertvárosban családi házas környezetben, természetvédelmi terület szomszédságában.

Nagyon jó közlekedéssel a HÉV, az autóbusz, valamit pár perc autózásra az Árpád híd és a Flórián tér nagyon könnyen elérhető. A HÉV-vel 10 perc alatt az Árpád hídhöz és 15 perc alatt a Batthyány térhez jutunk, ahol a 2.es metróval bármi elérhető.

3 lakásos most épülő házban eladásra kínálok a tetőtéri 4 szobás (1 nappali + 3 hálós), amerikai konyhás, külön kamrával rendelkező, dupla komfortos (két fürdőszobás), 2 erkélyes, kiváló fekvésű lakást. (összesen: 105,49m²)

Az átadás várható ideje 2025. év nyara, emiatt még lehetőség van az egyedi igények kielégítésére is. Pl. konyhai csatlakozók kialakítása, kapcsolók - dugaljok, hideg-meleg burkolatok, beltéri ajtók kiválasztása stb.

A korszerű technológiák alkalmazása - hőszivattyús fűtés, klíma kontroll tetőcserepek stb. - és a magas szintű kivitelezés garantált.

A kiváló ...



Borsós Attila

+36-30-984-8836

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 376743 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 117 m ² |
| Balkon/terrasse | 18 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Im Bau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 2025 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 2.6 m |
| Gemeinsame Gebühren | 20000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

