

**Budapest VIII. bezirk**

24 800 000 HUF

Eladó igényesen felújított kis lakás a VIII. kerületben

Eladó a Kis Fuvaros utcában, a II. János Pál pápa tér közelében, egy osztatlan közös tulajdonú, 15 m<sup>2</sup>-es (10 m<sup>2</sup> + 5 m<sup>2</sup> fekvőgalériás) udvari nézetű lakás.

Az ingatlan a földszinten helyezkedik el, és a tulajdonos négy kisebb lakásra osztotta fel, amelyek közül még 2 elérhető megvételre. A négy lakás egy helyrajzi számon szerepel, osztatlan közös tulajdonban vannak, és egy közös előtérből nyílnak.

Mivel a felújítás jelenleg is zajlik, a hirdetésben hasonló, korábban felújított lakásról készült képek láthatók.

A lakás jellemzői:

Konyha: Új, beépített, gépesített, modern konyhabútor.  
Fürdőszoba: Minőségi burkolatok, fekete dizájn szaniterek, villanybojler és törölközőszárítós fűtés.  
Fűtés: Esztétikus, elektromos hőpanel.  
Galéria: 5 m<sup>2</sup>, új szőnyegpadlóval vagy választható parkettával.  
Nyílászáró: Nagy méretű, modern műanyag ablak.

Lokáció szempontjából kiváló, tömegközlekedési csomópontok és egyetemek közelében. Az ár: 24,8 M Ft.

Az ingatlan ideális választás azoknak, akik kis alapterületű, de ...



**Floch Ildikó**

**+36-20-397-9972**

[i.floch@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.floch@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	377014
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	15 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1951
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	7000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

