

**Vác Belváros****92 990 000 HUF**

Eladóak Vác belvárosában, 5 lakásos, társasházi projekt lakásai!

A lakások nagy része tetőteraszos, belső kétszintes, kertkapcsolattal!

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek értékesítésre. Már csak az új Tulajdonosokra várunk, hogy ízlésüknek megfelelően tudjuk befejezni a ingatlanokat!

Az épületek téglából épültek, szigeteléssel, nagy üvegfelületű, 3 rétegű, antracit színű, prémium kategóriás nyílászárókkal. A vételár tartalmazza a lakások villanyszerelvényeit (pl. dugaljak, kapcsolók, stb.), szanitereit, a beltéri ajtókat, a hideg- és melegburkolatokat, melyek részben választhatóak.

A Társasház korszerű műszaki felszereltségének köszönhetően energiatakarékos, így alacsony rezsiköltséggel számolhatnak a Tulajdonosok.

A melegvizet és a fűtést korszerű kondenzációs kazán fogja biztosítani, padlófűtéssel.

A kedvező lokáció, a korszerű műszaki felszereltség, a gondos kivitelezés értékálló befektetéssé teszi a lakást.

Autóbeállót is lehet vásárolni a lakáshoz, aminek az ára további 3 Mft.

Jelen hirdetésben szereplő lakás az L5. lakás: 79 m<sup>2</sup> + 19 m<sup>2</sup> tetőterasz + 6 m<sup>2</sup> terasz+ ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 377145                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 79 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 25 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer               |
| Grundstück          | 18 m <sup>2</sup>          |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | Neubau                     |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 2024                       |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Doppelhaus          | Ja                         |

**VERKAUF**

