

Budapest XVIII. bezirk

125 000 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ AZ ALMÁSKERT SZÍVÉBEN – AHOL MINDEN A TIED LEHET.

Csend, tér, napfény – és egy új otthon, ami csak rád vár.
Budapest XVIII. kerületének újépítésű, családbarát részén,
Almáskertben, most elérhető ez a 120 m²-es földszintes önálló ház,
550 m²-es telken, 2025 augusztusi átadással – kulcsrakészen.



Amit kínál:

- Tágas előtér, onnan nyílik a nappali-étkező-konyha egy légtérben
- Két hálósoba – az egyik az utcára, a másik az oldalkertre néz
- Fürdőszoba + külön WC – kényelmes és praktikus elrendezés
- Kamra a konyha mellett
- Közvetlen kijárat a nappaliból a teraszra – a ház és a kert valódi kapcsolata
- Egyállásos garázs + nagy méretű tárolóhelyiség



Műszaki tartalom és extrák:

- Hőszivattyús fűtésrendszer – energiahatékony és korszerű
- Elektromos redőnyök + elektromos kapu
- Szűnyoghálók minden helyiségben
- Léghőszivattyú a nappaliban (igény szerint más helyiségekbe is)
- Riasztórendszer + kamera
- Burkolatok választhatók, a különbözet nem tartozik az ...

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378638
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	120 m ²
Balkon/terrasse	26 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	550 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	3 m

VERKAUF

