

Szigethalom Dunasor környéke

49 900 000 HUF

ÁRCSÖKKENÉS!**SZIGETHALOM DUNA PARTJÁTÓL PÁR PERCRE CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

Szigethalom közkedvelt részén, pár perc sétára a Dunától, eladóvá vált egy 48 m² lakóterületű, részben felújított, önálló családi ház.

A lakóház 2000-ben épült téglafalazattal, betonfödémrel, a tetején cserép fedéssel.

Helyiségei:

- konyha
- nappali
- szoba
- fürdőszoba + WC

Az épület a tavalyi évben részleges felújításon esett át, mely során 5 cm-es dryvit szigetelés került felszerelésre, új hideg és melegburkolatok kerültek lefektetésre, megtörtént a fűtésrendszer korszerűsítése kondenzációs kazán segítségével, valamint egyes nyílászárók cseréje is.

A stabil szerkezetnek köszönhetően lehetőség van további helyiségek kialakítására a tetőtérben.

A ház egy 350 m² területű összközműves telken helyezkedik el, ahol helyet kapott egy fedett kocsibeálló, kerti tároló, valamint fűt kút segít a kert gondozásában.

A lakóház közelében sétátávolságra található a Duna, valamint bevásárlási lehetőségek, hivatalok, közért, pékség, étterem, háziorvos, iskola, óvoda, ...

ID nummer	378708
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	48 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	350 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2000
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

