

Diósd Luxus Minimál Ház - Tetőterasszal !**209 000 000 HUF**

DIÓSDLIGETEN, ÖRÖKPANORÁMÁVAL RENDELKEZŐ, LUXUS KIVÉTELEZÉSŰ, MAGAS MŰSZAKI TARTALMÚ, MINIMÁLIS REZSIKÖLTSÉGŰ, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, NAPPALI + 5 SZOBÁS ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZAT, KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTBAN: 229 MFT-ÉRT KÍNÁLOK ELADÁSRA!

A HÁZ:

Nettó hasznos lakóterülete 162 m², amelyhez 80 m²: 2 cm vastag Pastorelli burkolatú tetőterasz tartozik víz és elektromos áram előkészítéssel.

A többi terasz területe közel 20 m².

A földszint rész elosztása szerint: előszoba, gardrób, nappali-konyha-étkező, 2 db. fél szoba, zuhanyzó-WC-s fürdőszobából áll. A telek lépcsőzetes adottságai révén az ingatlan szinteltolások kivitelezéssel épült meg, ennek köszönhetően a földszinten (szinteltolással) található még egy hálószoba, háztartási helység, valamint még egy fürdőszoba is.

A nappali és a háló saját terasszal rendelkeznek, amelyek egyenként 9 m²-esek.

Az emeleten 2 szoba és 1 db. fürdőszoba-WC került kialakításra. Innen nyílik egy 80 nm²-es tetőterasz, ahonnan csodálatos kilátás tárul elénk.

Tájolása D-K-i, méretek és elrendezés az alaprajzokon láthatóak.

Belső kialakításnál a konyha elhelyezése és a ...

ID nummer	379124
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	200 m ²
Balkon/terrasse	100 m ²
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	500 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

**Floch Ildikó****+36-20-397-9972**i.floch@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

