vac.gdn-ingatlan.hu

Budapest XVI. bezirk

169 000 000 HUF

Eladó modern, napelemes sorház Mátyásföld legszebb részén – tehermentes, azonnal költözhető!

Mátyásföld-Petőfi kertben természetvédelmi övezet mellett, eladó egy 6 éve épült, világos, korszerű, dél-nyugati fekvésű sorházi ingatlan.

A 98 nm-es lakótér mellett 17 nm-es fűtött garázs, 5 nm erkély, a földszinten 20 nm-es megnagyított terasz és 300 nm saját kert tartozik hozzá.

Tehermentes, azonnal költözhető!

Főbb jellemzők:

 Tágas nappali amerikai konyhával (32 nm) – beépített Whirlpool és Gorenje gépekkel.

 Összesen nappali+ 3 hálószoba.

 Beépített szekrények az emeleti szobákban.

 Két fürdőszoba – az alsó szinten zuhany, az emeleten sarokkád.

 Modern gépészet – padlófűtés (alsó szint és felső fürdő), radiátoros fűtés, Remeha kazán.

 Automata redőnyök és rolós/pliszé szúnyoghálók minden hálószobában.

 300 nm-es kert – pergolás, 20 nm-es fedett terasz, automata öntözőrendszer.

 Energiatakarékos megoldások – 5 kW-os napelem rendszer, szaldós elszámolással.

 Daikin hűtő-fűtő ...

ID nummer	379152
Typ	Verkauf - Reihenhaus
Wohnfläche	120 m²
Balkon/terrasse	25 m²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	300 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2020
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m

Floch Ildikó
+36-20-397-9972

i.floch@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF