

Budapest II. bezirk**259 000 000 HUF**

II.kerület Csalogány utcában kínálunk eladásra egy 156 m²-es, beépített ERKÉLYES, FELÚJÍTOTT városi PANORÁMÁS lakást!

Ingatlan jellemzői:

- Épület: Rendezett liftes ház, a lakás az 5. emeleten található
- Szobák: 4+1 szoba
- Nappali: Beépített, modern, teljesen felszerelt konyhával. Tágas és világos, ideális családi összejövetelekhez.
- Hálósobák: a nappali két oldalán található a három különnyíló hálósoba. Emellett van egy kisebb szoba is, amely irodának vagy vendégszobának is tökéletesen használható.
- Fürdőszoba: Zuhanyzó, kád és két mosdó mindkét fürdőszobában
- Mosókonyha: Külön mosókonyha a háztartási feladatok megkönnyítésére.

Különlegesség:

- Több lakás kialakítása lehetséges: Három különálló lakásra osztható, mivel három helyrajzi számmal rendelkezik az ingatlan.

A lakáshoz vásárolható garázs is:

- Elhelyezkedés: A földszinten található, közvetlen utcai bejáráttal - 27 m²-
- Felszereltség: Raktárnak vagy műhelynek is használható, saját villany- és gázórákkal, valamint vízzel felszerelt.

Kiváló elhelyezkedése, praktikus elrendezése és a környék magas

...

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**a.borsos@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379318
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	156 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	60000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

