

Budapest XXIII. bezirk Központhoz közel, csendes utcában**69 900 000 HUF**

Eladó 78 nm-es családi ház Soroksáron – külön kis házzal, pincével, gyönyörű kerttel!

Egyedi lehetőség Soroksár szívében!

Csendes, rendezett utcában, mégis közel a központhoz kínáljuk eladásra ezt a 78 + 20 nm-es ingatlant, amely saját 272 nm-es telken helyezkedik el, gondozott kerttel, térkövezett udvarral és autóbeállóval.

Főépület: 78 nm – 2 szoba, konyha, fürdő, kamra
Különálló kis ház: 20 nm – 1 szoba, fürdő, konyha saját bejárattal
Masszív, mészkö téglából épült stabil szerkezet, beton alappal
60 nm-es boltozatos pince – tökéletes tárolásra, hobbiternek

□ Főbb jellemzők:

- Rendezett megosztott telekviszonyok (842 nm-es telken, ügyvédi megosztással)
- Beépíthető tetőtér, meglévő tervekkel – bővíthető élettér!
- Thermo nyílászárók, fém- és műanyag redőnyök, szúnyoghálók
- Gázcirkó fűtés + inverteres klíma – kiváló komfort télen-nyáron.
- Riasztórendszer távfelügyelettel
- Teljes bútorzattal eladó! A bútorok a tulajdonos AJÁNDÉKA!
- Felszereltség: mosógép, hűtő, mosogatógép, épített ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380041
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	83 m ²
Balkon/terrasse	12 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	842 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1913
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m

VERKAUF

