

Tököl Pesti úti lakótelep**29 500 000 HUF****1 SZOBÁS PANEL LAKÁS TÖKÖL KEDVELT LAKÓTELEPÉN!**

Eladásra kínálok Tököl kedvelt részén, a Pesti úti lakótelepen egy 36 m²-es, 1 szobás, 4. emeleti rendkívül csendes panel lakást.

A lakásról:

- a közepes állapotú lakás áll egy tágas szobából, egy konyhából, egy fürdőszobából ami egyben van a WC-vel, valamint egy közlekedőből
- a fűtést és a melegvíz ellátást házközponti kazán biztosítja, radiátoros hőleadással
- a nyílászárók régi fa nyílászárók, amelyek cserére szorulnak
- a lakás rendkívül csendes, szemben vele zöld terület, valamint a dunai töltés található, az autóforgalmat pedig csak az itt lakók jelentik
- a lakáshoz a földszinten közös tároló tartozik

A közös költség 27.000 Ft havonta, amely tartalmazza a fűtést, a korlátlan hideg és melegvíz használatot, valamint a közös költség szokásos elemeit (takarítás, felújítási alap, szemétszállítás...). A villanyszámla fogyasztás függő, de jellemzően 3-3.500 Ft/hó.

Az infrastruktúra:

- A lakótelep csendes, jól megközelíthető helyen fekszik. Szinte minden fontos intézmény, vagy bevásárlási lehetőség 5 perc ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380248
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	36 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	27000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

