

**Budapest III. bezirk****64 900 000 HUF**

Prémium minőség, páratlan kilátás – Álmaid otthona vár, Rád!

Békásmegyer hegy felőli oldalán, egy teljes körűen, magas minőségben felújítás alatt álló lakás várja új tulajdonosát - lehet, hogy téged?

A 6. emeleten, egy akadálymentes lépcsőházban található ez az 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakás, amelyhez egy 4 m<sup>2</sup>-es erkély is tartozik.

A felújítás nem csupán esztétikai, hanem műszakilag is a legjobb minőségű anyagokkal és megoldásokkal történik, hogy hosszú távon modern, megbízható és kényelmes otthonod legyen. Az elrendezés praktikus és átgondolt, a tágas terek és a nagy üvegfelületek pedig lenyűgöző térérzetet biztosítanak.

A hegyekre nyíló panoráma pazar, itt minden reggel és este kellemes lesz számodra. Nyugodt, zöld környezetben található, mégis kiváló infrastruktúrával rendelkezik – boltok, közlekedés, szolgáltatások pár percre.

Ha egy különleges, minőségi otthont keresel, amely valóban kiemelkedik a többi közül, ne hagyd ki, érdemes megnézni! Hívj, és nézd meg személyesen is, most még akár egyéb igényeid is bele tudjuk venni.

A képek referencia képek egy előző lakásból, ízelítőnek, hogy mire

...

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**[r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer           | 380636                               |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel)            |
| Wohnfläche          | 53 m <sup>2</sup>                    |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>                     |
| Zimmer              | 2 Zimmer                             |
| Ansicht             | Straße                               |
| Zustand             | Im Bau                               |
| Struktur            | Panel                                |
| Heizung             | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen                  |
| Amerikanische Küche | Nein                                 |
| Zugang zum garten   | Nein                                 |
| Top etage           | Nein                                 |
| Baujahr             | 1983                                 |
| Orientierung        | West                                 |
| Innenhöhe           | 2.7 m                                |
| Gemeinsame Gebühren | 15200 HUF                            |
| Doppelhaus          | Nein                                 |

**VERKAUF**

