

Budapest VI. bezirk**96 000 000 HUF**

Eladó egy kivételes adottságokkal rendelkező lakás Budapest szívében, a CENTRAL PASSAGE-ban!

Kiváló lokáció, elegancia és praktikum egy helyen – mindez egy 47 m²-es lakás formájában, melyhez egy 6 m²-es kényelmes, csendes erkély is tartozik. Az ingatlan a VI. kerület egyik legkedveltebb, legpezsgőbb részén található – pár lépésre a Bazilikától, az Operától, az Andrássy úttól, valamint Budapest legjobb éttermeitől, kávézóitól és üzleteitől.

Az épület 2012-ben épült, modern, újszerű állapotban van, esztétikusan karbantartott közös terekkel és elegáns megjelenéssel. A társasházban portaszolgálat és lift is rendelkezésre áll, a lakás pedig egy belső udvarra néz, így csendes és nyugodt – tökéletes választás otthonnak vagy befektetésnek egyaránt.

A lakás teljesen bútorozott és berendezett, prémium minőségű, ízlésesen összeválogatott bútorokkal és gépekkel együtt eladó. A tágas amerikai konyhás nappali és a külön hálókamra kényelmet biztosít akár egyedülállóknak, pároknak, akár bérlőknek is.

Fűtése házközponti egyedi méréssel, a nyári hónapokban pedig klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet. A lakás világos, mégis ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	381417
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	47 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2012
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

