

Budapest XIII. bezirk**82 900 000 HUF**

XIII.. kerület frekvenciált részén a hangulatos Hollán Ernő utcában eladó egy felújított 2 szobás , világos, 2.emeleti 57 nm-es lakás.

A ház műszaki, esztétikai állapota rendben , karbantartása folyamatosan történik.A ház megtakarítással rendelkezik.

Az ingatlan tehermentes, tulajdonviszonya rendezett.

Lakás:

A felújítást a tulajdonos tégláig tartó visszabontással kezdte, így mind műszakilag mind esztétikailag kifogástalan.
Figyelmet fordított a műszaki vezetékek minőségi felújítására.

Belépve egy tágas 4 nm-es előszobába érkezünk.
Az előszobából nyílik az utcai kilátású , keleti tájolású 21nm-es nappali szoba, és a 14 nm-es hálószoba.
Bal oldalon kapott helyet a 12 nm-es ablakos konyha.
Az előszoba ajtóval szemben találjuk a 4 nm-es zuhanyzós fürdőszobát.
Mellette a 2 nm-es gardrób helyiséget.

A szobák bükkfa parketta a konyha, előszoba, fürdőszoba járólappal burkolatot kapott.

Ablakai műanyag nyílászáróval, redőnnel felszereltek, bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági.

Közös költség mindössze 24 000 ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382590
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	56 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1972
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	26000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

