

**Budapest V. bezirk Lipótváros****700 000 000 HUF**

Eladó páratlan luxuslakás Budapest szívében .

Ha olyan otthonra vágyik, ahol a nyugalom, a stílus és a belvárosi élet előnyei tökéletes harmóniában találkoznak, ne keressen tovább! A Hold utcában, Budapest egyik legbájosabb és legtisztább utcájában kínálunk eladásra egy párizsi hangulatot idéző, 200 m<sup>2</sup>-es luxuslakást, amely minden részletében a kifinomultságot és a prémium életérzést tükrözi.

A lakás főbb jellemzői:

Kivételes lokáció: A Hold utca Budapest szívében, mégis csendes, rendezett környezetben helyezkedik el. A környék kávézói, éttermei, parkjai és üzletei gyalogosan is könnyedén elérhetők. A ház klasszikus, szépen karbantartott, időtálló eleganciát sugároz.

Privát nyugalom: A lakás a ház sarkán található, így csak egy oldalon van közvetlen szomszédja. Az épületben főként irodák működnek, ami még inkább biztosítja a zavartalan mindennapokat.

Elegáns belső terek: A lakás központi eleme a tágas, egy légterű nappali-étkező, amelyet egy csúcsminőségű, olasz Arclinea konyha egészít ki – Miele gépekkel, rejtett ajtókkal, kvarc munkalapokkal és diszkréten integrált elszívóval.

Három ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| ID nummer           | 382826                         |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)     |
| Wohnfläche          | 200 m <sup>2</sup>             |
| Balkon/terrasse     | 12 m <sup>2</sup>              |
| Zimmer              | 4 Zimmer                       |
| Ansicht             | Straße                         |
| Zustand             | Neuartig                       |
| Struktur            | Tégla                          |
| Heizung             | Individueller Messer           |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Amerikanische Küche | Ja                             |
| Zugang zum garten   | Nein                           |
| Top etage           | Nein                           |
| Baujahr             | 1958                           |
| Orientierung        | West                           |
| Innenhöhe           | 3.2 m                          |
| Gemeinsame Gebühren | 40000 HUF                      |
| Doppelhaus          | Nein                           |

**VERKAUF**

