

## Komárom

69 990 000 HUF

Eladó egy újszerű állapotú téglalapítású lakás Komárom központjához közel, de mégis csendes környéken, a Várkert lakóparkban!

Az 1. emeleti, 60 négyzetméteres ingatlan amerikai konyhás nappalival és 2 szobával rendelkezik, ideális választás lehet családok vagy befektetők számára.

A lakáshoz tartozik egy 7 négyzetméteres terasz is, ahol a reggeli kávéját élvezheti a friss levegőn.

A lakás fűtését házközponti rendszer biztosítja, egyedi mérővel, így a költségek mindig az aktuális fogyasztásnak megfelelően alakulnak.

A házban lift működik, így az ingatlan kényelmesen megközelíthető!

A csendes környezet garantálja a nyugodt otthoni életet, miközben oktatási intézmények, üzletek valamint a Komáromi Gyógyfürdő gyalogosan pár perc alatt megközelíthetőek.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, tegyen szert egy igazán vonzó otthonra Komáromban!



**Floch Ildikó**  
**+36-20-397-9972**

[i.floch@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.floch@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	385817
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	67 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	7 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2022
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	20000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

