

Monorierdő Lakhatás és üzleti tevékenység!

157 900 000 HUF

ELADÓ MONORIERDŐN ÖNÁLLÓ, 3 SZINTES 265m²-es CSALÁDI HÁZ, amely 712 m² TELEKEN helyezkedik el.

Kiemelt jellemzők:

TÁGAS, ÖNÁLLÓ családi ház a 1990-es években épült. A ház 3 szintes, így SOKOLDALÚ hasznosítást tesz lehetővé családi otthonnak vagy vállalkozás mellett lakhatásnak.

Műszaki állapot, felszereltség:

Műanyag nyílászárók REDŐNNYEL és SZÚNYOGHÁLÓVAL szerelve. Külső SZIGETELES: 5 cm, tetőszigetelés: 20 cm. Fűtés két rendszerről üzemel: GÁZKAZÁN és vegyes tüzelésű kazán, a hőleadás radiátorokon keresztül történik. Az ingatlanban a FÚRT KÚT ivóvíz minőségű vizet biztosít.

BIZTONSÁG:
riasztó és kamerarendszer kiépítve.

Pince és hasznosítási lehetőségek:

A pince külön kiemelendő: 135,82 m² alapterületű, 255 cm belmagassággal, amely ritka adottság és ALKALMAS üzleti tevékenységre, műhelynek, vagy KÉTGENERÁCIÓS megoldás kialakítására is. A pince mérete további hasznosítási lehetőségeket biztosít.

Összegzés:
JÓ ELRENDEZÉSŰ, SZIGETELT és BIZTONSÁGOS családi ház, amely MINDENKI számára vonzó lehet, aki ...

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 387442 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 265 m ² |
| Balkon/terrasse | 51 m ² |
| Zimmer | 3 + 1 Zimmer |
| Grundstück | 712 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Szilikát |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1990 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |



Floch Ildikó
+36-20-397-9972

i.floch@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

