

## Maglód

99 900 000 HUF

Maglód, Nyaraló városrészén megvételre kínálok, 975 nm-es összközműves telken, egy bruttó 235 nm-es 2 szintes, jó elrendezésű szabadon álló családi házat.

Az 1989-ben téglából épült szigetelt családi ház földszintjén található egy vendég WC, amerikai konyhas nappali, kamra, 2 külön nyíló erkélyes szoba, fürdőszoba, különálló WC. Az emeleten, 4 külön nyíló szoba.

A szinteltoolt elrendezésének köszönhetően egy nagy család is megtalálhatja az intim szobákat, viszont a nagy nappaliban a közös együttlétek, beszélgetések adottak.

A fő élettérből kilépve a kényelmes teraszra jutunk, onnan a kertbe, amely elég nagy ahhoz, hogy a kerti partik méltó helyen legyen nagyobb társaságnak is.

Az ingatlan részben alápincézett, ahol a gépészet is található. Fűtése gáz cirkó kazán, de inverteres klímás is felszerelésre kerültek.

Több autó számára is lehetőség van telken belül parkolni.

Azon ügyfeleimnek ajánlom ezt a családi házat, akik értékelik az egyedi építési technikát.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban, kizárólag ingatlanközvetítővel megtekinthető.

Amennyiben ...



**Harmati Attila**

**+36-70-520-2966**

[a.harmati@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.harmati@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392058
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	235 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	59 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	975 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1989
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

