

## Biatorbágy Teraszos, bútorokkal!

160 000 000 HUF

### HATALMAS TERASZOS, ÚJSZERŰ ÁLOMOTTHON A TÓPARKBAN!

Eladásra kínálunk egy igazi unikumot a Tópark lakópark szívében! Ha olyan otthont keresel, ahol a modern technológia találkozik a kertvárosi nyugalommal, és nem akarsz kompromisszumot kötni a térérzetben, ezt látnod kell!

#### A LAKÁS, AMIBE BELESZERETSZ:

Ez a 98 nm-es (br. 107 nm), 4 szobás (nappali + 3 háló) lakás a 2020-ban épült épület földszintjén található. Az elrendezése mesteri, minden négyzetméter a kényelmedet szolgálja:

- nappali + 3 szoba: ideális családoknak vagy home office-t keresőknek.
- dupla komfort: egy kádas fürdő + WC és egy külön zuhanyzós fürdő + WC - nincs több reggeli sorban állás!
- gardrób-birodalom: két külön gardróbhelyiség gondoskodik a rendről.
- tágas konyha: ahol öröm a főzés.

#### A TERASZ:

A lakás koronája a 46 nm-es, napsütötte, kertkapcsolatos terasz, amely egy csendes, U-alakú belső udvarra néz. Itt nemcsak a reggeli kávé esik jobban, de egy nagyobb baráti társaságot is bármikor vendégül láthatsz.

#### MODERN TECHNOLÓGIA & FENNTARTHATÓSÁG:

Felejtse el a radiátorokat és a huzatot!

- ...

ID nummer	392774
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	107 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	46 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2020
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	45000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Borsós Attila**

**+36-30-984-8836**

[a.borsos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.borsos@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

