

**Budapest XIV. bezirk Alsórákos**

54 500 000 HUF

☐ Prémium életérzés Zuglóban – teljes körűen felújított, azonnal költözhető design otthon

Az otthon start programra az ingatlan jelenleg nem alkalmas!  
Jogilag két helyrajzi számon, EGYÉB helyiségként nyilvántartott.

Vannak lakások, amelyek egyszerűen csak ingatlanok — és vannak olyan otthonok, amelyekbe belépve azonnal érezhető a minőség, az átgondoltság és a harmónia.

Ez a zuglói ingatlan az utóbbi kategóriába tartozik.

Zugló egyik kedvelt, kiváló közlekedéssel rendelkező részén kínálunk megvételre egy teljes körűen, prémium szemlélettel felújított, 41 m<sup>2</sup>-es otthont, ahol a modern technológia és az elegáns design egységet alkot.

☐

Világos, nyugodt élettér — kompromisszumok nélkül

A lakás félszuterén elhelyezkedésű, mégis meglepően világos, köszönhetően a kedvező tájolásnak és a korszerű nyílászáróknak. A redőnyök diszkrét privát szférát biztosítanak, így az otthon egyszerre csendes menedék és modern városi élettér.

☐

Valódi, teljes felújítás - nem „eladásra készített” lakás

Az ingatlan a felújítás során műszakilag és ...



**Floch Ildikó**

**+36-20-397-9972**

[i.floch@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.floch@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 393196                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 43 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Elektrisch                 |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1980                       |
| Innenhöhe           | 2.8 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

