

**Budapest VIII. bezirk**

49 000 000 HUF

VIII. kerület -Corvin Plazától 5 percre, eladó egy 33 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, 4. emeleti parkra néző beépített erkélyes panellakás

OTTHON START - FIX 3% hitellel is megvásárolható!

Eladó a VIII. kerületben egy 33 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, 4. emeleti lakás, amely praktikus elosztásának köszönhetően jól kihasználható terekkel rendelkezik, így ideális első otthonnak vagy befektetésnek is.

A tágas szoba világos, könnyen berendezhető, kényelmes életteret biztosít. A fürdőszoba néhány éve felújításra került, így ezzel az új tulajdonosnak már nem kell foglalkoznia.

A lakás liftes, rendezett társasházban található a 4. emeleten. Fűtése távfűtés egyedi méréssel, amely kedvező fenntartási költségeket biztosít.

Elhelyezkedése kiváló: a Corvin-sétány néhány perc sétára található, a közelben üzletek, éttermek és egyetemek is elérhetők. Befektetésnek is remek választás, a lokáció miatt könnyen kiadható.

Érdeklődni a megadott telefonszámon lehet.



**Harmati Attila**

**+36-70-520-2966**

[a.harmati@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.harmati@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	394598
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	33 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1982
Gemeinsame Gebühren	13000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

