

Érd Érd Városközpontban

86 900 000 HUF

ÉRD KÖZPONTBAN MINDENHEZ KÖZEL, MÉGIS HIHETETLENÜL CSENDES, LIFTES HÁZBA, 88NM-S, 3 SZOBA + NAPPALIS, GYÖNYÖRŰ LAKÁS ELADÓ, AKÁR ÜZLETI TEVÉKENYSÉGRE IS ALKALMAS!

A társasház 2006-ban téglából épült, kívülről dryvit szigetelést és márvány burkolatot kapott.

Belső elrendezése egyedi, körbejárható.

A fűtés és a meleg víz szolgáltatás központi kazánról, saját mérőórákkal.

Fenntartása nagyon alacsony, télen a legnagyobb hidegekben sem haladta meg a 20.000 Ft-ot.

Közös költség: 23.400,-Ft/hó.

Ablakkeretek alumíniumból készültek, fokozottan hő és hangszigeteltek.

A lakás riasztóberendezéssel ellátott.

Helyiségek:

- előtér 6,27 nm,
- fürdőszoba + WC 5,01 nm,
- WC 1,40 nm,
- kamra 1,40 nm,
- gardrób 3,52 nm,
- szoba 12,41 nm,
- szoba 12,01 nm,
- szoba 12,01 nm,
- nappali + konyha + étkező 33,68 nm.

Parkolás utcán, közterületen ingyenes, vagy garázs külön vásárolható.

CBA, Lidl, Pepco, Takko, CCC, gyógyszertár, iskola, óvoda, pékség, minden azonnal elérhető.

Autóval az ...

ID number	346094
Type	For sale - Flat (brick)
Space	88 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	2074 m ²
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2006
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m
Common cost	24300 HUF
Duplex	No



Floch Ildikó
+36-20-397-9972

i.floch@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

