

Diósd DIÓSD ÚJ ÉPÍTÉSŰ ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ**110 000 000 HUF****FIGYELEM ÚJ ÉPÍTÉSŰ ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ DIÓSDON,**

Diósd, Ringtelep városrészében, 743 m² -es közműves telken eladó egy 90 m² nettó lakóterületű családiház.

A ház 42 cm vastagságú falai polisztirol betonból készültek, ami azt jelenti, hogy az alap betonkoszorúra helyezett vasbetonoszlopok közötti rész polisztirolbetonnal került kitöltésre.

A felhasznált anyagok, korszerű megoldások és technológiák biztosítják az épület energiatakarékos és gazdaságos működését, fenntarthatóságát.

A ház jelenlegi 80 %-os készültségű, és a kivitelező a vevő igényeinek megfelelően szeretné befejezni. (belső ajtók kiválasztása, hideg – meleg burkolatok, falfesték, szaniterek). A választható tételekre egy limit került megállapításra, és az eladási ár tartalmazza. Az Ön választása az alap kínálat beszámításával történik.

Az alapárak:

Csempe: 4 500 Ft/m²

Laminált: 4 000 Ft/m²

Legrand konnektor: 1 200 Ft /db

Legrand kapcsoló: 1 500 Ft/db

Kézműves fürdőbe kis szekrénnel és tükörrel : 50 000 Ft /db

Zuhany/kád : 150 000 Ft /db

Világító testek : 18 000 Ft ...

ID number	356030
Type	For sale - Family House
Space	131 m ²
Balcony/terrace	34 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	743 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Concrete
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m

**Floch Ildikó****+36-20-397-9972**i.floch@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**