

Vác Törökhegy

85 000 000 HUF

ELADÓ, egyedi tervezésű, ÚJÉPÍTÉSŰ családi ház, Vácon, Törökhegyen, AJÁNDEK autóbeállólóval!

A vásárláshoz CSOK + OTTHONTEREMTÉSI TÁMOGATÁS igényelhető!

A ház praktikus elosztással lett tervezve, figyelembe véve, hogy minél élhetőbb legyen és boldog, barátságos otthont biztosítson az új Tulajdonosának és a Családjának.

Az épület minőségi anyagokból, magas szakértelemmel épül, fokozott hőszigetelő képességű IZODOM építési rendszerrel.

A külső homlokzati falak energiatakarékos IZODOM 35 cm-es falazatok. A falazati rendszer hőszigetelési értéke $U=0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$, a 2018. január 1-től érvényes szigorú hőszigetelési követelményeket is kielégíti. A ház ezáltal alacsony energiaszintű épületnek is megfelel. Az épített házak AA energiabesorolásúak.

A tetőt cseréppel fedik be.

Az épület külső nyílászárói fokozott hőszigetelt üvegezésű műanyag szerkezetek nyíló-, bukó-nyíló, illetve fix kivitelben kerülnek berakásra.

Korszerű, energiahatékony, hőszivattyús fűtés lesz kiépítve padlófűtéssel, igény esetén akár napelemmel, az alacsony rezszi eléréshez, így nem lesz szükség gázra a házban, tehát a gázszámlát már meg is spóroltuk.

...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

ID number	359641
Type	For sale - Family House
Space	91 m ²
Balcony/terrace	22 m ²
Rooms	3 + 2 Rooms
Building lot	400 m ²
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Block structure
Heating	Renewable energy
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Inner height	2.7 m

FOR SALE

