

Majosháza Rákóczi út környéke**57 900 000 HUF****MAJOSHÁZA ÓVÁROSBAN 2 SZOBA+ NAPPALIS, TOSZKÁN
HANGULATÚ CSALÁDI HÁZ NAGY TELEKKEL ELADÓ!****CSOK+HITEL IGÉNYBEVEHETŐ**

Majosházán, csendes, kertvárosi részen kínálunk most önnek megvételre egy kellemes kialakítású, Toszkán hangulatot idéző környezetben található téglá családi házat!

A megközelítése aszfaltos útról lehetséges, azonban egy hosszabb felhajtón juthatunk a házhoz, melynek köszönhetően nincs közvetlen szomszéd, nincsenek kíváncsi tekintetek sem!

A ház 2022. év elején épült saját részre téglából, beton födémmel, betoncserép fedéssel. Brutto 130 nm, mely 70 nm lakótér, 20 nm pince és 40 nm terasz.

Helyiségei:

- Földszint: konyha+étkező, nappali, fürdő, wc, lépcső
- Tetőtér: 2 szoba, wc, közlekedő

Nyílászárói: 3 rétegű hőszigetelt, műanyag szerkezetű ablakok, ajtó

Fűtése: elektromos kazánról, lapradiátor hőleadókkal

Meleg víz ellátás: elektromos bojlerrel

Szigetelés: 12 cm Dryvit homlokzati és 25 cm tető szigetelés

A telek 1200 nm, termő gyümölcsfákkal, bokrokkal, cserjékkel beültetve. Továbbá található rajta egy téglából ...

ID number	363909
Type	For sale - Family House
Space	130 m ²
Balcony/terrace	40 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	1201 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Ytong
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2022
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**a.borsos@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

