

Budapest XV. district**41 990 000 HUF**

ID number

367399

Type

For sale -
Apartment (Sliding
shutter)

Space

45 m²

Balcony/terrace

4 m²

Rooms

1 + 1 Rooms

View

Courtyard

Condition

In good condition

Structure

Csúsztatott zsalu

Heating

Gas (convector)

Parking

Self-parking

American kitchen

No

Access to the garden

No

Top floor

Yes

Year of construction

1965

Orientation

Southwest

Inner height

2.7 m

Common cost

9000 HUF

Duplex

No

*** XV. kerület közkedvelt részén, kertvárosias környezetben, a Lovasút köz egyik épületében megvételre kínálok egy emeleti, loggiás, jó állapotú, 1 + 1 szobás lakást ***

A lift nélküli, 3 emeletes, 1965-ben épült csúsztatott zsalus szerkezetű, 12 lakásos társasház kitűnő állapotú. Szigetelve nincs!

Az ingatlan a 3. emeleten található, ablakai a belső parkolóra néznek.

A lakás tulajdoni lap szerinti mérete 45 m², mely magába foglalja a 4 m²-es beépített loggiát is, így a lakás hasznos alapterülete 41 m².

Helyiségek:

- előtér
- fürdőkádás fürdőszoba
- konyha
- közlekedő
- hálószoba (fél szoba)
- nappali
- kamra

A lakáshoz tartozik egy cca.18 m²-es közös tároló is, melyet 3 lakás használhat.

A fűtést gázkonvektorok (2 db) biztosítják, amit a hűtő-fűtő klíma egészít ki.

Az éjszakai áram is bevezetésre került.

Minden helyiségben 2 rétegű, redőnnel szerelt műanyag nyílászárók kerültek beépítésre.

Az ingatlan felújítása az évek alatt folyamatosan történt.

Közös költség: ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

