

## Nézsza

65 000 000 HUF

Nézsza egy gyönyörű adottságokkal rendelkező, a város zajától elmenekülők kedvelt települése Nógrád vármegye déli részén, a Cserhát dombjai közt nagyvárosok közelségében, mely élénk kulturális élettel, aktív hagyományőrzéssel bír.

Vidéken telepedne le?

Falusi túrizmusban gondolkodik?

Vállalkozást indítana saját ingatlanában?

Összeköltözne két család, szülők és gyermekeik az unokákkal?

Egy telken belül két lakóegységet kínálunk egyben eladásra (145 + 203 nm), egy festői domboldal 1918 nm-es telkén, így bármely felesorolt igény kielégíthető ezzel az ingatlannal

Az utcáfronton egy 2szintes, tetőtér beépítéses családi ház áll, mely 1990-ben épült.

Hasznos alapterülete 145 m<sup>2</sup>, amely kényelmes lakhatást biztosít 4 nagyméretű szobájával egy nagyobb család számára is.

Az épület alsó szintjén, a domborzati viszonyok miatt részben a terepszint alatt pince-tüzelőtároló, kazánház, egy 32m<sup>2</sup> tároló terület, valamint 2 gépkocsi beállítására alkalmas Hörmann kapus garázs található.

Itt kapott helyet a vegyestüzelésű öntöttvas kazán, valamint egy gázkazán is.

A földszinten nagy méretű, ...



**Borsós Attila**

+36-30-984-8836

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

ID number	368056
Type	For sale - Family House
Space	145 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	13 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	1918 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	East
Inner height	2.6 m

FOR SALE

