

Tököl**36 900 000 HUF****TÖKÖLÖN A PESTI ÚTI LAKÓTELEPEN VILÁGOS, PARKRA NÉZŐ, 80 M2 ALAPTERÜLETŰ, ERKÉLYES LAKÁS ELADÓ!**

Tökölön, a Duna utcában, egy négy szintes téglaházban, eladóvá vált, egy harmadik emeleti, napfényes, tulajdoni lap szerint 43 m²-es, egyébként 80 m² lakóterületű, jó beosztású, amerikai konyha nappali +2 szobás belső kétszintes, erkélyes lakás.

A társasház melyben a lakás elhelyezkedik panelprogramos, rendezett, jó lakó közösségnek örvend!

A lakás nyílászárói műanyag szerkezetű thermo üvegezésűek. Fűtését elektromos kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal, a használati meleg vizet villany bojler állítja elő.

Burkolatai a szobákban és a közlekedőben padlószőnyeg, fürdőszobában, konyhában kerámia lap burkolat.

Elosztása: előtér 5,93 m², amerikai konyha/nappali 31,65 m², szoba 12,12 m², szoba 22,81 m², fürdőszoba káddal 4,22 m², közlekedő 4,01 m² erkély 4 m². A lakáshoz a földszinten 4 m² saját zárható tároló is tartozik.

Közös költség, felújítási alappal, karbantartási-működési alappal, ház biztosítással, lépcsőház világítással, takarítással együtt: 10.000 Ft.

A konyhaszekrény a vételár részét ...

ID number	369899
Type	For sale - Flat (brick)
Space	43 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m
Common cost	10000 HUF
Duplex	Yes

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

