

Budapest XVIII. district Szemeretelep**179 900 000 HUF**

Budapest, 18. kerületében, Szemeretelepen, csekély átmenő forgalmú utcában, csendes kertvárosias környezetben, 745nm-es, előkertes telken családi ház

ELADÓ!

A ház jellemzői: 200nm lakótér, magasföldszinten 100nm, az emeleten szintén 100nm, -- a földszinten 42nm amerikai konyhás-nappali utcára és kertre néző ablakokkal, 12nm kisháló, iroda, zuhanyzó, sarokkád, mosdó a fürdőszobában, külön helyiségben WC, mindez a folyosóról nyílik, melyről az emeletre, ill. a pincésinti raktárba, mosókonyhába juthatunk.

Az emeleten három hálószoba (16,24,12 nm-es), utcára, kertre néző ablakok, fürdőben zuhanyzó, mosdó, kád ill. külön wc található.

A ház összes ablaka műanyag, szigetelt többrétegű. A meleget turbós, kondenzációs gázkazán biztosítja, földszinten padlófűtéssel, az emeleten radiátorokkal. A nappaliban külső levegős kandalló is szolgáltat lehet romantikus légkört keltő meleget.

Az épület két lakószintjén egy-egy turbós Panasonic klíma van felszerelve elviselhetetlen meleg, ...

ID number	373563
Type	For sale - Family House
Space	316 m ²
Balcony/terrace	30 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	745 m ²
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Northwest
Inner height	2.7 m

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

