

## Vác Belváros

74 990 000 HUF

Eladóak Vác belvárosában, 5 lakásos, társasházi projekt lakásai!

A lakások nagy része tetőteraszos, belső kétszintes, kertkapcsolattal!

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek értékesítésre. Már csak az új Tulajdonosokra várunk, hogy ízlésüknek megfelelően tudjuk befejezni a ingatlanokat!

Az épületek téglából épültek, szigeteléssel, nagy üvegfelületű, 3 rétegű, antracit színű, prémium kategóriás nyílászárókkal.

A vételár tartalmazza a lakások villanyszerelvényeit (pl. dugaljak, kapcsolók, stb.), szanitereit, a beltéri ajtókat, a hideg- és melegburkolatokat, melyek részben választhatóak.

A Társasház korszerű műszaki felszereltségének köszönhetően energiatakarékos, így alacsony rezsiköltséggel számolhatnak a Tulajdonosok.

A melegvizet és a fűtést korszerű kondenzációs kazán fogja biztosítani, padlófűtéssel.

A kedvező lokáció, a korszerű műszaki felszereltség, a gondos kivitelezés értékálló befektetéssé teszi a lakást.

Autóbeállót is lehet vásárolni a lakáshoz, aminek az ára további 3 MFt.

Jelen hirdetésben szereplő lakás az L3. lakás: 62 m<sup>2</sup> + 14 m<sup>2</sup> tetőterasz + tároló + 10 ...

ID number	377144
Type	For sale - Flat (brick)
Space	62 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 2 Rooms
Building lot	10 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2024
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes



**Harmati Attila**

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

