

**Budapest VII. district**

79 900 000 HUF

**Luxus Studio Lakás**

Eladó egy teljesen bebutorozott luxus studio lakás az új Grand'or by Cordia épületben, csupán pár percre a Zsinagógától! A házban engedélyezett az Airbnb bérbeadás, így kiváló befektetési lehetőség! A modern épületben 0/24 recepció és kényelmes, gyors lift szolgálja a lakók kényelmét. A gyönyörű belső kert pihenésre és feltöltődésre biztosít tökéletes környezetet.

**A lakás jellemzői:**

- Teljesen bebutorozva
- Nobilia német luxus konyha
- Olasz márványhatású fürdőszoba
- Airbnb engedéllyel

**Helyiségek:**

- Előszoba: Minőségi AEG mosógép és tágas gardrób
- Fürdőszoba: Olasz Carrera márványhatású porcelán csempe, kád, zuhanyzó, WC
- Konyha: Nobilia német konyhabútor AEG háztartási gépekkel – beépített mikrohullámú sütő, mosogatógép, sütő, indukciós főzőlap, hűtő és fagyasztó

**Okos Otthon rendszer**

- Plafon fűtés/hűtés rendszer
- Alacsony rezsi
- Kiváló szigetelés

**További előnyök:**

- 19m<sup>2</sup> garázs beálló, amely külön megvásárolható.

Ez a luxus lakás tökéletes választás mindazok számára, akik egy ...

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 378878                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 30 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 1 Rooms                  |
| View                 | Street                   |
| Condition            | Newly built              |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Heat pump                |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2022                     |
| Orientation          | North                    |
| Common cost          | 14000 HUF                |
| Duplex               | No                       |

FOR SALE

