

Budapest XXII. district Teljesen felújított lakás kiadó**190 000 HUF**

XXII. kerületben Erdődűlőn, mind műszakilag mind esztétikailag idén (2024-ben) igényesen és teljeskörűen felújított MAGASFÖLDSZINTI, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ lakást kínálok kiadásra.

A társasház összesen 9 lakásos, a kiadásra kínált lakás 24 m² alapterületű, amerikai konyhás nappalis + fürdőszobával rendelkezik, illetve tartozik hozzá egy kb. 15 m² TERASZ.

A lakás fűtése ill. a melegvíz hőszivattyús rendszerről történik (padlófűtéssel), termosztátról szabályozható.

Minden lakás külön mérőórákkal rendelkezik.

A lakás jelenleg bútorozatlan, de igény esetén a bútorozottság megbeszélés tárgyát képezi, konyha teljesen gépesített.

A lakáshoz tartozik 1 db. FELSZÍNI KOCSIBEÁLLÁSI lehetőség.

A lakás bérleti díja: 190.000 Ft./hó + rezsi.

Kaució: 2 havi.

Költözhető: azonnal !

Bérleti szerződés közjegyzői okirat szerint (50.000 Ft.), amelynek a költsége 50-50%-ban oszlik meg a bérlő és a bérbeadó között.

Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges, amelyet nagyon rugalmasan kezelünk, akár HÉTVEGÉN is.

További kérdéseivel kapcsolatban ...

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

ID number	379949
Type	For rent - Flat (brick)
Space	24 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	1 Rooms
Building lot	930 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1990
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR RENT

