

Tököl Pesti úti lakótelep**29 500 000 HUF****1 SZOBÁS PANEL LAKÁS TÖKÖL KEDVELT LAKÓTELEPÉN!**

Eladásra kínálok Tököl kedvelt részén, a Pesti úti lakótelepen egy 36 m²-es, 1 szobás, 4. emeleti rendkívül csendes panel lakást.

A lakásról:

- a közepes állapotú lakás áll egy tágas szobából, egy konyhából, egy fürdőszobából ami egyben van a WC-vel, valamint egy közlekedőből
- a fűtést és a melegvíz ellátást házközponti kazán biztosítja, radiátoros hőleadással
- a nyílászárók régi fa nyílászárók, amelyek cserére szorulnak
- a lakás rendkívül csendes, szemben vele zöld terület, valamint a dunai töltés található, az autóforgalmat pedig csak az itt lakók jelentik
- a lakáshoz a földszinten közös tároló tartozik

A közös költség 27.000 Ft havonta, amely tartalmazza a fűtést, a korlátlan hideg és melegvíz használatot, valamint a közös költség szokásos elemeit (takarítás, felújítási alap, szemétszállítás...). A villanyszámla fogyasztás függő, de jellemzően 3-3.500 Ft/hó.

Az infrastruktúra:

- A lakótelep csendes, jól megközelíthető helyen fekszik. Szinte minden fontos intézmény, vagy bevásárlási lehetőség 5 perc ...

ID number	380248
Type	For sale - Flat (panel)
Space	36 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Panel
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1980
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	27000 HUF
Duplex	No

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

