

300 000 HUF

Művész lakás a Városligetnél!

A bérbeadásra kínált bruttó 81 négyzetméteres ingatlan az impozáns Ilka utcában, egy dekoratív nagypolgári stílusú épületben helyezkedik el.

Az újonnan beépített klímával felszerelt lakás belső átriumos kialakítása, valamint a terek elrendezése egyértelműen a klasszikus művész lakás hangulatát tükrözi.

A legfelső emelet lévén az erkélyről tökéletesen látható a Buda hegység egy része és a város számos ismert épületei.

A környék infrastruktúrája kiváló, számos közlekedési eszköz, illetve bevásárlási és egyéb szociális intézmény is pár perc alatt elérhető.

Rezsi költség:

- közös költség; 13.000 Ft,
- gaz átalány: 13.500 Ft,
- víz, villany fogyasztás szerint.



**Kubacsny Renáta**  
**+36-30-662-5854**

[r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 380283                  |
| Type                 | For rent - Flat (brick) |
| Space                | 81 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 1 Rooms                 |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1904                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 5 m                     |
| Common cost          | 13000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR RENT

