

Alsópetény Községben**34 900 000 HUF**

Eladó Alsópetényben, a közkedvelt Prónay-kastély közelében lévő, családi ház!

A ház vegyes szerkezettel épült, cserép fedéssel. 2008-ban elkezdtek felújítani a házat, ami végül abba maradt és lakatlanul állt, így a felújítás folytatása az új Tulajdonosra vár. A ház elosztását már átalakították praktikus, modern élettéré, ami jelenleg nettó 74 m², de ha a kazánházat és a mögötte lévő tárolót is hozzányitjuk, akkor ezt 90 m²-re tudjuk növelni. A ház fűtése gázkazánal történt, radiátoros hőleadással, de jelen pillanatban a kazán már nincs meg, csak a kiépített rendszer.

Az ingatlan összközműves, de mivel nem lakták, így nincs élő szerződés egyik szolgáltatóval sem.

A telek 1210 m², teraszos kialakítással, szép panorámával a tetejéről. Igény szerint tudunk kútról locsolni.

A kertben még rendelkezésünkre áll egy 21 m²-es tároló is, külön a háztól, feltüntetve a térképrészleten.

Az ingatlan tulajdon lapi besorolása: kivett lakóház, udvar, garázs. (belterület)

A településen igényelhető a FALUSI CSOK és CSOK Plusz Otthonteremtési támogatás is!

Az ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu

ID number	380357
Type	For sale - Family House
Space	90 m ²
Balcony/terrace	26 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	1210 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

