

## Ecser Kálvária domb

134 900 000 HUF

Újszerű ikerház eladó Ecser legkedveltebb részén - a Kálvária-dombon!

Megvételre kínálok egy 2019-ben épült, kiváló állapotú, 117 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás nappali + 4 hálósobás ikerházat Ecser egyik legkedveltebb, új építésű részén, a Kálvária-dombon. Az ingatlan csak a tárolónál kapcsolódik a szomszédhoz, így tökéletes intimitást és nyugalmat biztosít.

Elosztás:

Földszint: amerikai konyhás nappali ( 38,5 m<sup>2</sup>) terasz kapcsolattal, 1 szoba ( 9 m<sup>2</sup>), zuhanyzós fürdőszoba, tároló

Emelet: 3 hálósoba ( 13,3 m<sup>2</sup>, 13,3 m<sup>2</sup>, 10,68 m<sup>2</sup>), sarokkádas fürdőszoba

Telek: 361 m<sup>2</sup>, amelyen belül lehetőség van autóval parkolni. A kertben található egy 5,28 m<sup>2</sup>-es tároló is.

Felszereltség:

- 3 rétegű, szúnyoghálóval és redőnnel ellátott nyílászárók
- Fűtés: kondenzációs kazán - padlófűtés + radiátorok
- 2 db klíma
- Beépített konyhabútor gépekkel
- Riasztó- és kamerarendszer, mozgásérzékelők

Jogilag rendezett: 1/1-es tulajdon, tehermentes!

Ez az ingatlan ideális választás családok számára, akik nyugodt, ...



**Floch Ildikó**  
+36-20-397-9972

[i.floch@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.floch@gdn-ingatlan.hu)

ID number	381006
Type	For sale - Semidetached house
Space	122 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	364 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2019
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

FOR SALE

